

Barème honoraires Transaction

Applicable au 07/04/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 40 000 €	2 700 €
De 40 001 € à 85 000 €	5 500 €
De 85 001 € à 130 000 €	6,5 %
De 130 001 € à 250 000 €	6 %
De 250 001 € à 400 000 €	5,5 %
Au dessus de 400 001 €	4,5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	150,00 €
Avis de valeur vénale	150,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 07/04/2026



Location	Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
De 0 à 0 m ²	€/m ²	€/m ²	8€/m ²
Établissement de l'état des lieux*	€/m ²	€/m ²	3€/m ²
Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de 5 €

Gestion locative	Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****